

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 8 年 1 月 1 6 日

支出負担行為担当官

福岡地方検察庁検事正 澁 谷 博 之

1 工事概要

(1) 工事名

令和 7 年度旧甘木区検察庁庁舎等解体撤去工事

(2) 工事場所

福岡県朝倉市菩提寺 5 7 0 - 1

(3) 工事内容

旧甘木区検察庁庁舎敷地（敷地面積 1 9 1 1 . 3 7 m²）内にある、建物（ＲＣ造 1 階建、延べ面積 4 6 6 . 2 3 m²）、工作物（一部を除く）、樹木及び地中埋設物等を含む一切の解体・撤去、敷地の整地等

(4) 工期

契約締結日の翌日から令和 8 年 1 0 月 3 1 日（予定）まで
（埋蔵文化財等が発見された場合はこの限りではない。）

(5) 本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。

(6) 本件入札手続は、下記 3 に定めるとおり、入札参加申請手続、入札手続等を電子調達システム（調達ポータル（<https://www.p-portal.go.jp/>））により行う。

なお、電子調達システムにより難しい者は、支出負担行為担当官の承認を得た場合に限り、入札参加申請手続及び入札手続の全てを書面により行うこと（本件入札手続において「紙入札方式」という。）ができる。

2 競争参加資格

(1) 予算決算及び会計令（以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。

なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、予決令第70条における特別の理由がある場合に該当する。

(2) 本工事の業種区分において、法務省の令和 7 ・ 8 年度における解体工事に係る一般競争参加資格の認定を受けていること、又は法務省の令和 7 ・ 8 年度における建

築一式工事の一般競争参加資格の認定の際に算出して得た総合数値が850点未満（D等級）であること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、法務省が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。）。

- (3) 競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）の提出期限の日から開札の時までの期間に、平成7年1月23日付け法務省営第191号会計課長通達「工事請負契約に係る指名停止等の措置要領の制定及び運用について」に基づく指名停止を受けていないこと。
- (4) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと（入札説明書参照）。
- (5) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記(2)の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (6) 警察当局から、暴力団が実質的に経営を支配する業者又はこれに準ずる者として排除要請があり、法務省大臣官房施設課長が契約の相手方として不適当であると認めていないこと。
- (7) 法務省が発注した工事について、予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る価格で契約し、かつ、当該工事の工事成績評定点が65点未満である場合には、その工事成績評定点の通知日の翌日から法務省が発注する工事の入札公告の日までの期間が1か月を経過していること。

3 入札手続等

(1) 担当部局

〒810-8651 福岡市中央区六本松4丁目2番3号
福岡地方検察庁事務局会計課
国有財産係 担当：北川
電話092-734-9098（会計課直通）

(2) 入札説明書等の入手期間及び入手方法

ア 入手期間

令和8年1月16日（金）から同年2月25日（水）まで

イ 入手方法

上記3(1)にて交付（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第1条に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。）を除く毎日、午前9時から午後5時まで。）又は電子調達システムによる。

なお、郵送又は電送による入手申し込みは受け付けない。

(3) 申請書の提出期間及び提出方法

ア 提出期間

令和8年1月16日（金）から同年1月26日（月）午後5時まで

持参する場合は、上記期間の休日を除く毎日午前9時から午後5時まで。

イ 提出方法

電子調達システムにより提出すること。

なお、紙入札方式による場合は上記(1)の場所に持参若しくは郵送（提出期間内必着。）すること。

(4) 入札、開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

ア 入札

(ア) 入札書の提出期限

令和8年2月26日（木）午後5時まで

(イ) 入札書の提出方法

電子調達システムによる。

なお、紙入札方式による場合は上記(1)の場所に持参又は郵送（提出期間内必着）すること。

イ 開札

(ア) 開札の日時

令和8年2月27日（金）午後1時30分

(イ) 開札の場所

〒810-8651 福岡市中央区六本松4丁目2番3号

福岡地方検察庁5階会議室又は電子調達システム

4 その他

(1) 手続において使用する言語は日本語、通貨は日本円、時間は日本の標準時及び単位は計量法（平成4年法律第51号）による。

(2) 入札保証金

免除

(3) 契約保証金

納付（保管金の取扱店 日本銀行代理店（日本銀行福岡支店））。ただし、利付国債の提供（保管有価証券の取扱店 日本銀行代理店（日本銀行福岡支店））又は金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記

載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(5) 落札者の決定方法

予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

おって、落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合は、予決令第86条の調査を行うものとする。

(6) 手続における交渉の意図の有無

無

(7) 契約書の作成の要否

要

(8) 本工事に直接関連する他の工事の請負契約を本工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無

無

(9) 関連情報を入手するための照会窓口

上記3(1)に同じ。

(10) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2(2)に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記3(3)により申請書を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時ににおいて、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。

(11) 詳細は入札説明書による。

競争参加資格確認結果

- 1 工事名 令和7年度旧甘木区検察庁庁舎等解体撤去工事
- 2 部局名 福岡地方検察庁
- 3 入札公告日 令和8年1月16日
- 4 競争参加資格確認結果通知期限日 令和8年1月30日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
(株)タカトミ	有	
大神建設(株)	有	
(有)スギショー	有	
(株)立保	有	
(株)高津建設	有	
(株)三輪建設工業	有	
(株)アラツホーム	有	
(株)アイエスクール	有	
大坪建設(株)	有	
(株)アドヴァンス	有	
(株)吉田開発	有	
(株)大創	有	
(株)ケー・エヌプランニング	有	
(株)カワグチ	有	
(株)アート・スタッフ	有	

予 定 価 格 調 書

一金 10,760,200 円

(うち消費税及び地方消費税相当額	978,200 円)
(入札書比較参考額	9,782,000 円)
(調査基準価格	8,602,000 円)
(調査基準価格の100/110	7,820,000 円)

ただし、令和7年度旧甘木区検察庁庁舎等解体撤去工事

上記のとおり予定価格を定める。

令和8年2月25日

支出負担行為担当官

福岡地方検察庁

検事正 澁谷 博之

予 定 価 格 積 算 内 訳 書

工事名：令和7年度旧甘木区検察庁庁舎等解体撤去工事

工事費 10,760,200 円 ----- (工事価格 金 9,782,000 円) (調査基準価格 金 8,602,000 円) (調査基準価格の100/110 金 7,820,000 円)					
(種目別内訳)					
名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
1 直接仮設工事		一式		470,000	
2 解体工事		一式		3,389,000	
3 外構撤去工事		一式		1,289,000	
4 アスベスト除去・処分		一式		24,000	
5 外構工事		一式		859,000	
6 外構補修・整地		一式		259,000	
7 産業廃棄物運搬処理		一式		2,153,000	
小 計	(直接工事費)			8,443,000	
共 通 費					
共通仮設費		一式		257,000	
一般管理費・諸経費等		一式		1,082,000	
小 計	(共通費)			1,339,000	
工事価格				9,782,000	
消費税等相当額				978,200	
総 合 計				10,760,200	

名 称	摘 要	数 量	单 位	金 額	備 考
共通費					
共通仮設費		一式		257,000	
諸経費等		一式		1,082,000	
計				1,339,000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 直接仮設工事						
外部養生足場架け払い		327.0	m ²	720	235,440	
防音シート架け払い		327.0	m ²	380	124,260	
木杭・番線		12.0	m ²	1,827	21,924	
アスベスト調査費		1	式	89,250	89,250	
計					470,000	

名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
2 解体工事						
内部造作物撤去		445.6	m ²	1,827	814,111	
地上部解体		445.6	m ²	3,102	1,382,251	
土間基礎解体		445.6	m ²	2,677	1,192,871	
計					3,389,000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3 外構撤去工事						
コンクリート土間撤去						
タイル土間撤去		20.6	m ²	2,082	42,889	
アスファルト舗装撤去		598.7	m ²	637	381,372	
インターロッキング撤去		70.5	m ²	2,082	146,781	
RC擁壁撤去		29.8	m ²	6,162	183,628	
植栽撤去		10	台	41,650	416,500	
花壇撤去		1	式	62,475	62,475	
アプローチ撤去		1	式	32,300	32,300	
電柱撤去		1	式	23,375	23,375	
計					1,289,000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4 アスベスト除去・処分						
アスベスト材撤去		1	式	24,750	24,750	
計					24,000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5 外構工事						
水盛、遣り方だし		1.0	式	32,300	32,300	
CB積工事	掘削作業 t=200	50.0	m	1,402	70,100	
CB積工事	残土運搬処理	2.0	台	11,050	22,100	
CB積工事	RC敷均し t=50-80	50.0	m	1,445	72,250	
CB積工事	型枠工事	100.0	m	722	72,200	
CB積工事	配筋工事	1.0	式	136,000	136,000	
CB積工事	低版打設 t=100	50.0	m	3,697	184,850	
CB積工事	CB積 2 段	20.0	m ²	12,325	246,500	
CB積工事	埋戻し	1.0	式	23,375	23,375	
計					859,000	

名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
6 外構補修・整地						
荒整地		1744.2	m ²	149	259,885	
調整						
計					259,000	

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7 産業廃棄物運搬処理						
木くず		25.0	m ³	6,162	154,050	
コンクリートガラ		280.0	m ³	3,612	1,011,360	
廃石膏ボード		18.0	m ³	15,725	283,050	
廃プラスチック類		13.5	m ³	11,050	149,175	
混合廃棄物（安定型）		15.0	m ³	12,325	184,875	
繊維くず		9.0	m ³	11,050	99,450	
混合くず		24.0	m ³	9,350	224,400	
雑品類		5.0	m ³	9,350	46,750	
計					2,153,000	

入 札 調 書

件 名	令和 7 年度旧甘木区検察庁庁舎等解体撤去工事				
入札及び開札の場所	福岡地方検察庁事務局会計課（5 階）				
入札日時（提出期限）	令和 8 年 2 月 2 6 日午後 5 時		開札日時	令和 8 年 2 月 2 7 日午後 1 時 3 8 分	
入 札 者	1 回	2 回			
	金 額	金 額			
(株)タカトミ	8,190,000	(落札)			
大神建設(株)	無効				
(有)スギショー	19,950,000				
(株)立保	13,000,000				
(株)三輪建設工業	18,697,800				
(株)アイエスクルー	21,000,000				
大坪建設(株)	10,800,000				
(株)アドヴァンス	21,011,438				
(株)ケー・エヌプランニング	無効				
(株)カワグチ	37,408,325				
(株)アート・スタッフ	21,850,000				
(株)吉田開発	辞退				
(株)高津建設	辞退				
(株)アラツホーム	辞退				
(株)大創	辞退				
落札決定の理由	予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって入札したため。				
備 考	当該金額に 1 0 % に相当する額を加算した金額が法律上の入札価格である。				
入札した結果は、上記のとおりである。 令和 8 年 2 月 2 7 日 入札執行者 福岡地方検察庁 会計課長 横 山 基 樹 立 会 者 福岡地方検察庁 統括捜査官 北 川 典 之 立 会 者 福岡地方検察庁 専 門 職 中 西 功 立 会 者 福岡地方検察庁 国有財産係長 後 藤 庸 平					

第9様式

契約の内容

契約年月日	令和8年3月9日
契約業者名	株式会社 タカトミ
契約業者の住所	福岡県糟屋郡新宮町上府北4丁目1番16号
工事の名称	令和7年度旧甘木区検察庁庁舎等解体撤去工事
工事場所	福岡県朝倉市菩提寺570-1
工事種別	解体工事
工事概要	旧甘木区検察庁の庁舎を解体するとともに敷地を更地にして整地を行うもの。
工期	令和8年3月10日から令和8年10月31日まで
契約金額	¥9,009,000